

Váš dopis zn.:

Ze dne: 27. 1. 2023

Naše značka: SPU 066500/2023

Spisová značka: SZ SPU 358027/2022

UID: spuess8c1331ef

Vyřizuje.: Ing. Josef Kubant

Tel.: 602 433 347

E-mail: [j.kubant@spucr.cz](mailto:j.kubant@spucr.cz)

ID DS: z49per3

OPTIMA, spol. s r. o.  
Žižkova 738/IV  
566 01 Vysoké Mýto

DS: u2j6wf7

Datum: 21. 2. 2023

## VYJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU STAVBY „REALIZACE SPOLEČNÝCH ZAŘÍZENÍ OREL“ – STAVEBNÍ POVOLENÍ

Dne 9. 2. 2023 obdržel Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) žádost o vyjádření k dokumentaci pro stavební povolení na akci „Realizace společných zařízení Orel“, jejímž stavebníkem je Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Chrudim. Současně jsme obdrželi projektovou dokumentaci (vypracovala OPTIMA spol. s r. o., zakázkové číslo 4716-22-3, datum 1/2023, stupeň DSP+PDPS).

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

- SO 101 Polní cesta C05
- SO 102 Polní cesta C04
- SO 801 Sadové úpravy

K vaší žádosti sdělujeme následující.

Jak jsme již uvedli v našem vyjádření k existenci sítí ze dne 24. 10. 2022 zn. SPU 358027/2022, v zájmovém území záměru stavby se **nachází** stavba vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (dále jen „HOZ“), která je evidována v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v majetku státu a příslušnosti hospodařit SPÚ. Jedná se o tuto stavbu vodního díla HOZ:

	název stavby	evidované pod ID	druh HOZ	délka (km)	rok pořízení	IDVT
1	„ODV. LUKAVICE II, ZATRUBENÝ ODPAD“	1020000299-11201000	otevřené zakryté	0,091 1,055	1985	-

V lokalitě se nachází výše uvedené zakryté HOZ, které začíná kontrolní šachtou v blízkosti plánované polní cesty C 05. Na HOZ dále navazuje zakrytý odpad, který není evidován v majetku státu a příslušnosti hospodařit SPÚ. Navazující zakrytý odpad kříží plánovaná cesta. Podél cesty jsou navrženy příkopy odvodňující cestu, které mají být zakončeny lapači splavenin a poté zaústěny potrubím do uvedeného navazujícího zakrytého odpadu.

Pro informaci sdělujeme, že dle nám dostupných podkladů se v zájmovém území **mohou nacházet** také podrobná odvodňovací zařízení (dále jen „POZ“), která jsou příslušenstvím pozemků.

Údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich

následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k digitalizaci ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Na části pozemku p. č. 1778, kde je navržena v rámci SO 801 Sadové úpravy výsadba, se nachází POZ.

Situace se zákresem HOZ a POZ a situace z původní PD odvodnění byly součástí vyjádření k existenci sítí.

S provedením stavby souhlasíme za následujících podmínek:

- 1) dotčené HOZ a navazující zakrytý odpad požadujeme respektovat a zachovat jejich funkčnost;
- 2) stavbou nesmí být negativně ovlivněny odtokové poměry v HOZ a v navazujícím zakrytém odpadu;
- 3) při provádění prací bude zamezeno únikům ropných a jiných provozních kapalin a bude zamezeno vnikání mechanických nečistot a splavování zeminy do HOZ a navazujícího zakrytého odpadu;
- 4) v místě křížení cesty a navazujícího zakrytého odpadu doporučujeme tento odpad obetonovat v tloušťce 20 cm nad horní hranu potrubí;
- 5) z provozního a technického hlediska (možnost čištění pro zajištění průtočnosti navazujícího HOZ) požadujeme v místě zaústění odtokového potrubí z lapačů splavenin do navazujícího zakrytého odpadu vybudovat nadzemní kontrolní šachtu;
- 6) v případě narušení drenážního systému (POZ) stavební činností by měl stavebník provést technická opatření, jež zajistí jeho opětovnou funkčnost;
- 7) při provádění výsadeb na plochách s výskytem POZ musí být provedena taková opatření, aby bylo zabráněno prorůstání kořenů drenáží a nedošlo k porušení jejich funkčnosti;
- 8) zahájení prací bude písemně oznámeno SPÚ, odboru vodohospodářských staveb, alespoň 14 kalendářních dnů předem (kontaktní osoba: Ing. Josef Kubant);
- 9) zástupce SPÚ, odboru vodohospodářských staveb, bude přizván na závěrečnou kontrolní prohlídku (kontaktní osoba: Ing. Josef Kubant).

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

**Ing. Zuzana Hančáková**

vedoucí oddělení VHS Hradec Králové  
Státního pozemkového úřadu